

ZBA2018-0014



JAMES E. DARLING, Mayor
AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
JAVIER VILLALOBOS, Commissioner District 1
JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2
JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3
JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

LEGAL NOTICE

You are hereby notified that there will be a public hearing before the Zoning Board of Adjustment and Appeals, created under the McAllen Zoning Ordinance (Chapter 138 of the McAllen Code of Ordinances) to be held at McAllen City Hall Commission Room, 3rd Floor, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas on **April 18, 2018 at 5:30 p.m.** to consider the following:

Request of Melva C. Deason D/B/A Elite MGC Investments, LLC to allow the following variance to the City of McAllen Zoning Ordinance: an encroachment of 5 ft. into the 10 ft. rear yard setback for an existing aluminum carport measuring 20 ft. by 20 ft. at Lot 17, Block 4, Orange Terrace Subdivision No. 3, Blocks 4 & 5, Hidalgo County, Texas; 1016 Orange Avenue. **(ZBA2018-0014)**

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for disability are required, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meeting.

WITNESS MY HAND this 28th day of March, 2018.

PLANNING DEPARTMENT

Rodrigo Sanchez
Rodrigo Sanchez
Planner II

AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá una audiencia pública ante La Mesa Directiva De Ajustes Y Apelaciones, creado bajo la Ordenanza de Zonificación (Capítulo 138 del Código de Ordenanzas de la Ciudad De McAllen) que se llevará a cabo en el Palacio Municipal, en el tercer piso situado en la dirección 1300 Avenida Houston, McAllen, Texas, el **18 de abril 2018**, a las **5:30 p.m.** para considerar lo siguiente:

Melva C. Deason D/B/A Elite MGC Investments, LLC ha solicitado una excepción a la Ordenanza de la ciudad de McAllen que permita un traspaso de 5 pies dentro del límite fijado de 10 pies de la parte de atrás del lote para una existente cochera de aluminio midiendo 20 pies por 20 pies, para Lote 17, Manzana 4, Subdivisión Orange Terrace, Condado de Hidalgo, Texas; 1016 Avenida Orange **(ZBA2018-0014)**

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad favor de notificar al departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

DOY FE FIRMANDO POR MI PUÑO Y LETRA este día 28 de marzo, 2018

