

CUP2017-0065



JAMES E. DARLING, Mayor
 AIDA RAMIREZ, Mayor Pro-Tem and Commissioner District 4
 RICHARD F. CORTEZ, Commissioner District 1
 JOAQUIN J. ZAMORA, Commissioner District 2
 JULIAN OMAR QUINTANILLA, Commissioner District 3
 JOHN J. INGRAM, Commissioner District 5
 VERONICA VELA WHITACRE, Commissioner District 6

ROEL RODRIGUEZ, P.E., City Manager

LEGAL NOTICE

You are hereby notified that two (2) public hearings will be held to consider the following:

Request of Jorge A. Acosta, for a Conditional Use Permit, for one year, for a bar out of Lot 1, Michelle's Plaza Subdivision, Hidalgo County, Texas; 2104 Nolana Avenue. (CUP2017-0076)

- The first public hearing will be held before the Planning and Zoning Commission of the City of McAllen on **June 20, 2017**, at 4:00 p.m., at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen Texas.
- The second public hearing will be held before the Board of Commissioners of the City of McAllen on **July 10, 2017**, at 5:00 p.m. at McAllen City Hall Commission Chambers, 1300 Houston Avenue, McAllen, Texas.

The permit, if granted, will be subject to certain conditions as determined and may be revoked at any time for violation of those conditions. This permit would automatically expire on July 10, 2018 and may be renewed after reapplication and due notice.

All interested citizens are invited to appear and be heard. If any accommodations for a disability are required or if there are any questions regarding this notice, please notify the Planning Department at (956) 681-1250 prior to the date of the meetings.

WITNESS MY HAND this 24th day of May 2017.

PLANNING DEPARTMENT

Omar Sotelo

Omar Sotelo, Planner I

CITY SECRETARY'S OFFICE

Perla Lara

Perla Lara, TRMC/CMC, CPM
 City Secretary

AVISO LEGAL

Por medio de este aviso queda usted notificado que habrá dos (2) audiencias públicas para considerar lo siguiente:

Peticion de Jorge A. Acosta, para un Permiso de Uso Condicional, por un año, para un bar en el Lot 1, de la subdivisión "Michelle's Plaza", Condado de Hidalgo Texas; 2104 Avenida Nolana (CUP2017-0076)

- La primera audiencia pública será ante la Comisión de Planeación y Zonificación de la Ciudad de McAllen el día **20 de junio del 2017** a las 4:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal, situado en la dirección 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.
- La segunda audiencia pública será ante la Mesa Directiva de Comisionados de la Ciudad de McAllen el día **10 de julio del 2017** a las 5:00 p.m. en el Salón de Sesiones de la Comisión del Edificio Municipal 1300 de la Avenida Houston, McAllen, Texas.

El permiso, si se concede, será sujeto a ciertas condiciones determinadas y podrá ser anulada por violación a dichas condiciones. Este permiso se vencerá el 10 de julio del 2018 y puede ser renovado después de reaplicación y con notificación propia.

Todos los interesados pueden presentarse para expresarse. Si alguna comodidad es necesaria por discapacidad o si hay preguntas sobre este aviso, favor de notificar al Departamento de Planeación antes del día de la junta al (956) 681-1250.

Doy fe firmando por mi puño y letra este día 24 de mayo del 2017.

